



Santa Ponsa, Calvia

Traditionelle Doppelhaushälfte in ruhiger Lage in Santa Ponsa

Ref. 41827 750.000 €



4



2



600 m²



150 m²

Diese traditionelle Doppelhaushälfte befindet sich in der Gegend von Sa Morisca in Santa Ponsa. Dies ist eine perfekt gelegene und dennoch sehr ruhige Gegend zwischen dem Zentrum von Santa Ponsa und Nova Santa Ponsa und Port Adriano. Wenn Sie das Haus betreten, finden Sie das Wohnzimmer und die Küche zu Ihrer Rechten. Geradeaus befindet sich ein Flur, der zu den vier Schlafzimmern und zwei Bädern führt. Vom Wohnbereich aus haben Sie Zugang zu der großen überdachten Terrasse.

Das Haus ist von einem privaten Garten umgeben und im Eingangsbereich befindet sich ebenfalls eine überdachte Terrasse. Diese bietet auch genügend Platz für eine gemütliche Sitzzecke. Sie haben die Möglichkeit, einen Pool im Garten zu bauen. Die Immobilie verfügt über einen großen Keller, der viel Stauraum bietet und Platz für 2 Autos hat. Das Haus ist in einem traditionellen Stil gebaut worden. Sie können so einziehen, wie es ist, oder Sie können es komplett renovieren und modernisieren.

Die Gegend von Sa Morisca ist in den letzten Jahren sehr beliebt geworden. Viele puristische und moderne Villen sind dort in letzter Zeit gebaut worden. Sa Morisca ist von Grünzonen und Waldgebieten umgeben und es gibt verschiedene Wanderwege in der Umgebung. Die Gegend ist etwa 5 Autominuten von Port Adriano entfernt. Das Zentrum von Santa Ponsa ist ebenfalls nur ein paar Minuten entfernt.

Dieses Haus ist eine großartige Projektmöglichkeit!

+34 971 612226 - www.mallorca.agency

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 41827



+34 971 612226 - www.mallorca.agency

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 41827

